

COMUNE DI PARTINICO
Provincia di Palermo

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

(importo inferiore a €.150.000)

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Partinico, Piazza Umberto I – 90047 Partinico, Settore Ambiente Manutenzioni e Decoro Urbano, numero di telefono 091-8780387, telefax 091.8902138, sito internet www.comune.partinico.pa.it
2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:
 - 3.1) luogo di esecuzione: Comune di Partinico
 - 3.2) descrizione: manutenzione straordinaria del centro diurno per anziani in atto in uso dalla compagnia Carabinieri di Partinico ubicato nella 3° zona PEEP;
 - 3.3) natura: edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1;
 - 3.4) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):
 - caso A : OMISSIS
 - caso B : OMISSIS
 - caso C : appalto con corrispettivo a misura :
 - €uro 7.609,10 (€uro settemilaseicentonove/10);
 - 3.5) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
 - €uro 112,53 (€uro centododici/53);
 - 3.6) lavorazioni e relativi importi ===== ;
 - 3.7) modalità di determinazione del corrispettivo :
 - caso A : OMISSIS
 - caso B : OMISSIS
 - caso C : appalto con corrispettivo a misura :
 - a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 60 (Sessanta) naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
5. CONTRIBUTO all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n.25 del 31/01/2006; per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di euro 20,00 da effettuarsi mediante c.c.p. n° 73582561 intestato : "AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta 246 - 00186 ROMA - " così come da comunicato del Presidente dell'Autorità del 13/7/2006 pubblicato nella GURI n°167 del 20/7/2006;
6. DOCUMENTAZIONE
 - caso A : OMISSIS
 - caso B : OMISSIS
 - caso C : appalto con corrispettivo a misura : il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, l'elenco

prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Manutenzioni del Settore Ambiente Manutenzioni e Decoro Urbano di Piazza Vittorio Emanuele n.48. nei giorni lun. e ven. dalle ore 11.30 alle ore 13.30 e nei giorni mar. e giov. dalle ore 15.30 alle ore 17.30; è possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso ufficio sito in Piazza Vittorio Emanuele n.48 nei giorni feriali dalle ore 11.30 alle ore 13.30, sabato escluso, previo versamento di euro 0,23 per ogni copia formato A4; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, tre giorni prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.; il presente bando, il disciplinare di gara e gli allegati 1-2-3 sono, altresì disponibili sul sito Internet www.comune.partinico.pa.it;

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 7.1. termine: le offerte debbono pervenire alla S.A. entro le ore 13.00 del giorno prima dell'apertura del pubblico incanto;
- 7.2. indirizzo: Comune di Partinico Piazza Umberto I, 2 - 90047 Partinico (PA);
- 7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 1.;
- 7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 24 GENNAIO 2007 alle ore 10.00. presso ufficio del Responsabile del Settore Ambiente Manutenzioni e D.U., sito al piano terreno dell'edificio comunale di Via De Amicis s. n.c.; eventuale seconda seduta pubblica il giorno stabilito dalla commissione di gara alle ore 10.00 presso la medesima sede;

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzioni né dall'impegno di un fideiussore .

10. FINANZIAMENTO:

fondi comunali ;

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge n.109/94 e succ. mod. e integr. del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. ed integr. , costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera , ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R.n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 del testo coordinato con la L.R. 2 agosto 2002 n°7 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere :

- nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA :
 - attestazione rilasciata dalla Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n°34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;
- nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA :
 - a) per le imprese iscritte all'Albo delle imprese artigiane , istituito presso le Camere di Commercio , Industria , Artigianato ed Agricoltura , l'iscrizione , dal almeno due anni, al rispettivo Albo Camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3) ;
 - b) per le imprese cooperative iscritte al Registro Prefettizio, sezione produzione e lavoro, iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo Registro Prefettizio per categoria analoga o simile di cui al precedente numero 3.3) ;
 - c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere a) e b), i requisiti previsti dall'art.28, comma 1, lettera a) , del D.P.R. del 25 gennaio 2000 n°34 , ridotti del 50%, riferiti a

lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura , per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3).

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- caso A : OMISSIS

- caso B : OMISSIS

- caso C : appalto con corrispettivo a misura :

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della Legge n.109/94 e succ.mod. del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. integr. mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 3 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);

d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della Legge n.109/94 del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. integr. ; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della Legge n.109/94 del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. integr. e la garanzia di cui all'art.30, comma 3, del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 500.000,00 e con una estensione di garanzia di euro 30.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00

h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della Legge n.109/94 e s.m. del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. integr. ;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della Legge n.109/94 del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n°7 e succ. mod. integr. , i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata:

- caso A : OMISSIS

- caso B : OMISSIS

- caso C : appalto con corrispettivo a misura : la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del

D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1-IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.14 del capitolato speciale di appalto ;
- n) gli eventuali sub appalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti Leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80;
- r) è esclusa la competenza arbitrale;
- s) responsabile del procedimento: Geom. Matteo Monti, Piazza Vittorio Emanuele n.48/51 - 90047 Partinico; Tel./Fax 091.8902138 e Tel.091.8780387;

Partinico, lì _____

*Il Responsabile del Settore
Ing. Nunzio Lo Grande*

DISCIPLINARE DI GARA

1) *Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte*

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dei tre giorni lavorativi compresi dal giorno

19 GENNAIO 2007 al suddetto termine perentorio del giorno prima della gara (non saranno ammesse le offerte consegnate a mano il giorno stabilito al punto 7.1. del bando di gara), all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito presso la sede municipale in piazza Umberto I, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, secondo il fac-simile allegato al presente disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

(nel caso di concorrente in possesso di attestato SOA)

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità ;

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art.19, comma 12 bis della Legge n.109/94 e s.m. coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e succ. mod. integr. , secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg. ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dall'art.1 comma 13 della L.R. 29 novembre 2005, n.16 pubblicato sulla G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006;

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici ;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

e) dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

f) dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

g) dichiara espressamente e in modo solenne che le offerte sono improntate a serietà, integrità, indipendenza e

segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;

Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:

h) attesta di possedere, indicandoli, uno dei requisiti di cui al comma 11 quinquies dell'art.8 della Legge n.109/94 e succ. modif. coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e succ. mod. integr. ;

i) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

j) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

k) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

l) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

m) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

n) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della Legge n.109/94 e s.m. del testo coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e s.m.i.;

o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

r) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater, della Legge n.109/94 e s.m. del testo coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e s.m.i..

Nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 :

s) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

t) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge n.109/94 e s.m. del testo coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e s.m.i. :

u) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito :

v) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

w) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito:

5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000 :

- 6) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;
- 7) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n.25 del 31/01/2006, da effettuarsi mediante c.c.p. n° 73582561 intestato : "AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta 246 - 00186 ROMA - " così come da comunicato del Presidente dell'Autorità del 13/7/2006 pubblicato nella GURI n°167 del 20/7/2006; (attestazione di pagamento in originale della somma versata, la cui mancata produzione sarà causa di esclusione dalla gara);

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) , (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni) e lettere b) e c), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 6), deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 e 7 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti: dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente :

- Caso A : OMISSISS
- Caso B : OMISSISS
- Caso C : appalto con corrispettivo a misura : l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto (in cifre ed in lettere) rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando, in caso di discordanza tra l'indicazione del massimo ribasso percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà considerato valido quello espresso in lettere;

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Si precisa che in linee generali, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al Registro delle Imprese , ovvero all'Albo delle Imprese Artigiane oppure al Registro Prefettizio per le Cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nelle declaratorie di cui all'allegato A del D.P.R. n°34/2000 , secondo le seguenti similarità :

- a) lavori edili e stradali quelli appartenenti alle categorie : OG1 , OG3 , OG4 , OG5 e OG12 ;
- b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;
- c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;

- d) lavori impiantistici OG9 , OG10 , OG11 , OS3 , OS4 , OS5 , OS28 , OS30 ;
- e) lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2 ;
- f) lavori su superfici decorati e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS12 ;
- g) lavori agricolo-forestali quelli appartenenti alla categoria OG13 .

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni e di regolarità contributiva, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 7.4 del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione della prima seduta procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n.25 del 31/01/2006;
- c) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentata la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art.19 comma 12 bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg. ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, pubblicato sulla G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006;
- d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi a sorteggiare un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale di minor ribasso da escludere; la differenza fra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale di maggior ribasso da escludere. I numeri delle offerte da escludere corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali, tenendo conto però che le offerte che si collocano a cavallo delle predette percentuali saranno considerate come un'unica entità economica, così come statuito nelle sentenze del Consiglio di Stato n. 3216 del 18/06/01 e n. 3068 del 03/06/2002 entrambe della V sezione. **La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.**

Effettuato il sorteggio il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "B – offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto tenuto conto dell'offerta che più si avvicina per difetto alla media aritmetica delle offerte rimaste dopo l'esclusione automatica delle offerte di maggiore o minor ribasso, determinata come sopra ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della Legge n.109/94 e succ. mod. del testo coordinato con le norme della L.R. n°7/2002 e succ. mod. integr., ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente la commissione di gara procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la commissione di gara procede come previsto alla precedente lettera c), ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

*Il Responsabile del Settore
Ing. Nunzio Lo Grande*

Allegato - 1 -
SCHEMA DI DOMANDA DI AMMISSIONE AL PUBBLICO INCANTO

Oggetto: Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno per anziani in atto in uso dalla compagnia Carabinieri di Partinico ubicato nella 3° zona PEEP.
Importo a base di gara: Euro 7.609,10 oltre I.V.A. di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 112,53.

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto..... nato il..... a.....
in qualità di..... della impresa.....
con sede in..... con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

CHIEDE di partecipare al pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi dell'art.46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, sotto la personale responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dell'art.76 del D.P.R. 445/2000 e delle disposizioni del Codice Penale e delle leggi speciali in materia

DICHIARA ed ATTESTA:

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 75, comma 1, lettere a.b.c.d.e.f.g.h. del DPR 554/99 e successive modifiche ed integrazioni;
- b) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- d) che i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono i seguenti:

_____;

e) di possedere, indicandoli, uno dei requisiti di cui al comma 11 quinquies dell'articolo 8 della legge n. 109 del 1994 nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

f) che le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato sono le seguenti (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa): _____

_____;

g) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

h) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

i) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

j) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;

l) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni è il seguente:

_____;

p) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; ovvero

che l'impresa è in regola nei confronti della legge n. 68/99;

q) che le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo sono le seguenti:

_____;

r) che i consorziati per i quali il consorzio concorre sono i seguenti:

_____ e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

s) che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo alla ditta:

_____ ed assume l'impegno, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

t) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

u) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

v) espressamente e in modo solenne che le offerte sono improntate a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;

w) Dichiaro, infine, di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Documenti allegati :

a) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o autodichiarazione) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

b) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico.

d) certificazione DURC dal quale si evince che l'impresa è in regola con il versamento dei contributi previdenziali INPS, INAIL e CASSA EDILE ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, come da allegato n. 3;

e) attestazione di pagamento (in originale) della somma versata a titolo di contribuzione previsto all'art. 2 della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. 26 gennaio 2006;

_____, li _____ FIRMA

.....
N.B.

1) La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

2) La Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese;

3) La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

4) Le dichiarazioni di cui al punto 1), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni. (Vedi allegato n. 2 al bando di gara);

5) In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico già costituito o da costituirsi la certificazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico;

6) La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al punto 1 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nel predetto punto.

Allegato -2-

**FAC-SIMILE DELLE AUTODICHIARAZIONI DEI SOGGETTI
PREVISTI DALL'ART.75 COMMA 1, LETTERE b) e c) del DPR
N. 554/99.**

Oggetto: Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno per anziani in atto in uso dalla compagnia Carabinieri di Partinico ubicato nella 3°zona PEEP.
Importo a base di gara: Euro 7.609,10 oltre I.V.A. di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 112,53.

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445 del 28.12.2000 sotto la personale responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dell'art.76 del D.P.R..445/2000 e delle disposizioni del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

Il sottoscritto

.....
nato il..... a
in qualità di.....della
impresa.....
con sede
in.....
con codice fiscale
n.....
con partita IVA
n.....

DICHIARA sotto la propria responsabilità ai sensi del DPR n. 445 del 28.12.2000, quanto segue:

- a) che nei propri confronti, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure dell'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

....., li _____ FIRMA

-
- 1) La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore;
 - 2) La Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese.

Allegato -3-

FAC-SIMILE DELLE AUTODICHIARAZIONI RELATIVE
ALLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA.

Oggetto: Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno per anziani in atto in uso dalla compagnia Carabinieri di Partinico ubicato nella 3°zona PEEP.
Importo a base di gara: Euro 7.609,10 oltre I.V.A. di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 112,53.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI
DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000 .

Il sottoscritto _____ nato a _____ il

_____ il
E residente in _____ via _____ n° _____, nella
qualità di _____ della
_____, ai fini della partecipazione alla gara

“ _____
_____”
bandita dal Comune di _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47
del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali per le dichiarazioni mendaci
(art. 76 DPR 445/2000),

D I C H I A R A

Sotto la propria responsabilità quanto segue:

1. Di avere il seguente numero di matricola o iscrizione INPS:
_____;
2. Di avere il seguente numero di matricola o iscrizione INAIL:
_____;
3. Di avere il seguente numero di matricola o iscrizione Cassa Edile:
_____;
4. Che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti
contributivi;
5. Che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e
non pagate;
6. Ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita
con atto dell'Ente interessato del quale si forniscono i seguenti estremi:
_____;

La presente dichiarazione viene resa per gli effetti dell'art. 6 del Decreto
24.02.2006 pubblicato alla GURS in data 10.03.2006.

_____, li _____ FIRMA

- 1) La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- 2) La Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese.